

Prodej bytu 2+1 66 m²

34952, Cebiv

2 262 900 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	20 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám ke koupi byt o dispozici 2+1 s lodžii vč. spoluvlastnického podílu na kotelně, který se nachází v 2.NP panelového bytového domu. Bytová jednotka sestává ze 2 samostatných neprůchozích pokojů, kuchyně, předsíně, koupelny, wc o užitné ploše 66,14 m². K bytu náleží lodžie (4 m²) a mimořádně velký sklep o velikosti 19,94 m². Celková výměra podlahové plochy bytové jednotky s příslušenstvím činí 90,08 m².

Byt je v původním, ale užitelném stavu, nicméně s novou kuchyňskou linkou vč. sporáku se sklokeramickou deskou a troubou. Ideální příležitost pro ty, kdo chtějí dát svému novému bydlení vlastní styl.

Vytápění je řešeno centrálně z domovní kotelny, ohřev vody zajišťuje vlastní el. boiler v bytě.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení nebo také jako investici. Obec Cebiv nabízí klidné prostředí obklopené přírodou a dobrou dostupností do větších měst (autobus, vlak). Je zde pošta, prodejna smíšeného zboží, pohostinství, posilovna a vede zde cyklostezka.

V případě zájmu mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Ceně příp. k jednání. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz