

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06711

Pronájem bytu 2+kk 65m, na ul. Vídeňská

Vídeňská, 63900, Brno-střed, Brno

18 990 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby 7439,- Kč + vratná kauce + provize RK, + provize RK

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	65 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	5 m ²	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte větší, moderní byt s balkónem o velikosti 2+kk? Zkuste věnovat pár chviliek tomuto inzerátu, třeba je toto bydlení přesně to, co hledáte.

Jsme velmi rádi, že vám můžeme představit pěkný a stylový byt jako je právě tento.

NEZAŘÍZENÝ světlý byt 2+kk s balkonem a rozlohou 65 m². Nábytek na fotografiích není součástí vybavení bytu. Orientace do klidnější uličky z ulice Vídeňská.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu.

Pokoje jsou neprůchozí, velká chodba s vestavěnou skříní, toaleta samostatně, koupelna se sprchovým koutem a komora na uložení přímo v bytě. Kuchyně s ostrůvkem napojeným na obývací část a vstup na balkón.

Ložnice orientovaná do klidného vnitrobloku a vlastní šatnou.

K bytu patří parkovací místo v domě. Cena 2.000 Kč/měsíčně.

Pár minut pěšky je lékárna, potraviny, obchodní dům Lidl, fitness centrum, squash, atd. Dostupnost do středu Brna MHD je cca 10 minut, cyklostezky a pěší výlety jsou v těsné blízkosti domu.

K nastěhování od 1.7.2026

Prohlídky jsou možné po domluvě v případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Lucie Smetanová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 393 815

E-mail: lucie.smetanova@vitom.cz