

## Pronájem bytu 2+1 62 m<sup>2</sup>, Český Krumlov - Plešivec

**15 000 Kč**  
za měsíc

5. května, 38101, Český Krumlov

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídlíště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k dlouhodobému pronájmu světlý byt po kompletní rekonstrukci 2+1 o velikosti 62 m<sup>2</sup>, umístěný ve 4. patře panelového domu s výtahem, na sídlíšti Plešivec v Českém Krumlově. Velkou výhodou je prostorný balkon s krásným výhledem na historické centrum Českého Krumlova. K bytu náleží samostatný sklepní prostor v přízemí a společná kolárna.

Dispozice bytu: vstupní hala s úložnými prostory (samostatná šatna), 2 samostatné velké pokoje, moderní kuchyňská linka, která je kompletně vybavená (varná deska, el. trouba, myčka nádobí, digestoř), koupelna s vanou a závěsným WC.

Sídlíště Plešivec je vyhledávanou částí města díky výborné dostupnosti služeb a krásným výhledům na historické centrum. V okolí najdete obchody, restaurace, školu, školku, zdravotní služby i zastávku MHD, prostě kompletní občanskou vybavenost.

Byt je nezařízený a je vhodný pro bydlení max. 3 osob, nekuřáci, bez domácích mazlíčků.

Měsíční nájem 15.000,- Kč

Záloha na komplet služby a energie = cca 3 - 4.000,- Kč (vyúčtování dle spotřeby podle počtu osob).

Vratná kauce ve výši 20.000,- Kč.

Odměna RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH. Ihned k nastěhování. Vhodné i pro studenty.

Pro více informací volejte svého makléře.



Vyřizuje

**Michal Richter**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 733 667 890

**E-mail:** [michal.richter@kontaktservis.cz](mailto:michal.richter@kontaktservis.cz)