

**Bungalov 4+1 - 104 m², krajní pozemek 627 m²,
kolaudace 2015, Bašť, Praha - východ.**

K Bažantnici, Bašť

16 990 000 Kč
za nemovitostCena uvedena vč. provize
a právního servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	124 m ²
Užitná plocha:	97 m ²	Plocha parcely:	627 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Bungalov 4+1 - 104 m², krajní pozemek 627 m² v obci Bašť, Praha - východ. Zděný a zateplený dům, který byl kolaudován v roce 2015 je ve standardním provedení - plovoucí podlahy v kombinaci s dlažbou, kuchyňská linka vč. vestavěných značkových spotřebičů, v kuchyni je komora, interiérové dveře v dekoru francouzského dubu, koupelna vč. vany a sprchového koutu, 2 x wc, zabezpečovací zařízení a kamerový systém. V podkroví se nachází úložný prostor. Vytápění a teplou vodu zajišťuje vlastní plynový kondenzační kotel. Dům s pozemkem mají jedinečnou polohu s jižní orientací, na úplném okraji obce se stavební uzávěrou v okolí. Parkování na pozemku pro 2 OA. V obci je obchod, restaurace, 3 x školka a úplně nově vybudovaná základní škola. Veškerá občanská vybavenost je v Líbeznicích 2 km. Výborná dopravní dostupnost - 15 min. autem Praha - Letňany, autobusem 25 min. Metro C, zast. Ládví. Možnost financovat hypotečním úvěrem, který zdarma vyřídíme. Pro více informací volejte manažera nabídky.



Vyřizuje

Jan Svoboda**Tel.:** 774 422 411**GSM:** +420 776 759 931**E-mail:** jan.svoboda@spartners.cz