

Prodej byt 2+1, 63^{m²}

U Dvora, 56151, Letohrad

3 700 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej krásného bytu 2+1/L v ulici U Dvora ve městě Letohrad u Ústí nad Orlicí.

Dispozice bytu dle fotoprezentace o celkové obytné ploše 63m² + sklepní kóje.

3.patro čtyřpatrového zatepleného panelového domu, nový výtah. V domě kolárna.

Orientace jih a sever dle dispozičního řešení ve fotoprezentaci.

Zděné jádro, elektřina v mědi, 3 fáze, vysokorychlostní internet prostřednictvím optického kabelu, sprchový kout, pěkná kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů, podlahy vinylové, vyštukováno, vystavěné skříně v předsíni apod.

Lokalita u Dvora je v těsné blízkosti centra města, přičemž veškerá občanská vybavenost je v radiusu od 5-10min chůze od domu přičemž škola i školka je přímo v ulici. Výborná dostupnost Pardubic i Prahy, díky spojení bus, ale zejména vlakovému spoji Baltic express (nádraží Letohrad je cca 700m od domu).

Doporučujeme si sjednat prohlídku 18.5.2026 Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117909.



Vyřizuje

Ladislav Sýkora

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz