

Hájovna 165m² na krásném místě u Sedlčan

26255, Obděnice, Petrovice

Neuvedeno

za měsíc

+ elektřina

Zastavěná plocha:	122 m ²	Užitná plocha:	165 m ²
Plocha parcely:	165 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Odpad:	ČOV pro celý objekt		

POPIS NEMOVITOSTI: Od července, bez provize. Pronájem chalupy (bývalé hájenky) o dispozici 5+1, 165m² na krásném a velmi klidném místě u lesa. Polosamota, pouze jedna chalupa v sousedství. Pomezí Středočeského a Jihočeského kraje, nedaleko Sedlčan, cca. 1km od obce Nálesí. Chalupa je v původním, ale dobře udržovaném stavu. Koupelna se sprchovým koutem, 2x wc. Kuchyň se sklokeramickou čtyřplotýnkou, el. troubou, myčkou nádobí a lednicí s mrazákem. Pronajímá se kompletně zařízeno nábytkem na fotografiích. Vytápění kombinací elektrických akumulčních kamen a přímotopů, nebo kamny na tuhá paliva. Voda ze studny, odpad řešen čističkou odpadních vod (ČOV). Pozemek o celkové ploše 669m² nabízí příjemné, klidné posezení s výhledem na louky a les. Možnost parkování na pozemku. Chalupa je vhodná i na trvalé bydlení. Je však třeba počítat s horší sjízdností příjezdové cesty v zimních měsících (polní nezpevněná cesta) a s topením tuhými palivy, případně vyšší spotřebou elektřiny. Nájemné dohodou - nabídněte.



Vyřizuje

Luboš Novák**GSM:** 777225563**E-mail:** lubos.novak@novaspol.cz