

## Pronájem bytu 2+1, 73 m<sup>2</sup>, Bratří Mrštíků, Ústí nad Labem

Bratří Mrštíků, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

**12 000 Kč**

za měsíc

Nájem 12 000 Kč +  
poplatky služby 3500 Kč.  
Elektřina na nájemníka.

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+1 s balkónem, 73 m<sup>2</sup> - Ústí nad Labem, Střekov

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 s balkónem, v druhém patře ve zděné zástavbě, o výměře 73 m<sup>2</sup>, v atraktivní lokalitě Ústí nad Labem - Střekov, ulice Bratří Mrštíků.

Byt je volný ihned.

Dispozice bytu nabízí dva prostorné pokoje, velkou kuchyň s přístupem na balkón orientovaný do vnitrobloku, komoru, koupelnu s vanou a samostatné WC. K bytu náleží také možnost využívání sklepa.

V okolí je veškerá občanská vybavenost. Naproti domu se nachází Jump aréna. Parkování je možné přímo před domem. Dům je klidný a udržovaný.

Cena pronájmu:

Nájemné: 12 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 3 500 Kč / měsíc

Kauce: 20 000 Kč

Provize RK.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 656262.



Vyřizuje

**Helena Dlouhá Škutová**

**Tel.:** 775 222 382

**GSM:** 775 222 382

**E-mail:** [hdlouha@dumrealit.cz](mailto:hdlouha@dumrealit.cz)