

## Pronájem bytu, 55 m<sup>2</sup>, Karlova, Aš

Karlova, 35201, Aš

**14 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+1 a výměře 55 m<sup>2</sup> v Aši, v Karlově ulici. Byt se nachází ve 2. patře zatepleného panelového domu. Součástí je také sklepní kóje. Byt je připraven k nastěhování dle domluvy.

Měsíční nájemné činí 14.000 Kč + elektřina a plyn, které si nájemce přepisuje na sebe. V ceně nájmu jsou již zahrnuty zálohy na teplou a studenou vodu i vytápění nastavené pro 2 osoby.

Kauce: 20.000 Kč

Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v okolí. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 28258.



Vyřizuje

**Roman Smáha**
**Tel.:** 728 052 928

**GSM:** 728 052 928

**E-mail:** [smaha@reality11.cz](mailto:smaha@reality11.cz)