

## Prodej pozemku 1.272 m<sup>2</sup>

Dřevnická, 76001, Zlín

**10 800 000 Kč**  
za nemovitost

**Celková plocha:** 1 272 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji exkluzivní stavební pozemek o výměře 1 272 m<sup>2</sup> v prestižní lokalitě Zlín - Příluky, v nově vybudované ulici Na Vrcholku. Parcela o ideálních rozměrech cca 40 x 30 m se nachází na samém konci slepé cesty, daleko od hlavní cesty. Klidná lokalita v bezprostředním sousedství lesů a luk Štákových pasek. Toto umístění, zajišťuje naprosté soukromí a atmosféru venkovského klidu, přestože centrum Zlína je vzdáleno pouhých 8 minut jízdy autem. Zastávka MHD 5 min. pěšky.

Pozemek je orientován na jižní stranu, což zaručuje celodenní proslunění a nabízí nádherný výhled na město. Parcela je kompletně zasítována (elektřina, plyn, obecní vodovod i kanalizace) a dle platného územního plánu je určena k výstavbě rodinného domu, což umožňuje zahájit realizaci projektu prakticky ihned. Vzhledem k velkorysé výměře a příznivému obdélníkovému tvaru lze pozemek v případě zájmu rozdělit na dvě samostatné stavební jednotky. Prodej probíhá přímo od majitele bez provize realitní kanceláři.

V případě zájmu doporučuji zaslat zprávu prostřednictvím komunikační platformy, kde se domluvíme na případné osobní prohlídce a podrobnostech celé nabídky. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)