

Prodej bytu 2+kk, 51m², Záběhlická ul., Praha 10

Záběhlická, Praha 10, Praha

6 950 000 Kč

za nemovitost

| | | | |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 51 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | D - Méně úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemný startovací byt 2+kk o celkové ploše 51 m², umístěný v cihlovém domě na Záběhlické ulici v Praze 10, ve 2.nadzemním podlaží? Byt prošel částečnou rekonstrukcí, která mu dodává moderní vzhled a zároveň zachovává původní kouzlo. Vytápění je zajištěno akumulací kamny, což zaručuje ekonomické a pohodlné bydlení po celý rok. Velká okna pak přináší dostatek denního světla. Byt se nabízí jako nezařízený. Je vybaven kuchyňskou linkou.

Okolí bytu na Záběhlické ulici v Praze 10 je bohaté na občanskou vybavenost. Obyvatelé mohou těžit z výborné občanské vybavenosti, která je doslova na dosah ruky. V blízkosti se nachází široká nabídka supermarketů, obchodů, restaurací, kaváren, ale i škol a školek. Pro milovníky aktivního životního stylu nabízí okolí mnoho možností k odpočinku a relaxaci. Ať už je to ranní jogging okolo Hamerského rybníku, nebo aktivní odpočinek ve více účelovém sportovním centru na Hamru.

Tato lokalita je také skvěle dostupná jak veřejnou dopravou, tak autem, což umožňuje snadný přístup do dalších částí Prahy.

Úvodní prezentační fotografie ukazují byt v současném stavu a vybavení. V další sérii fotek ukazuje byt po vyklizení, jak se bude předávat novému majiteli. Závěrem jsme udělali pár vizualizací, abyste měli možnost si byt představit, jak se dá uspořádat.

Pokud hledáte bydlení v části Prahy s výbornou dostupností a veškerou potřebnou vybaveností v dosahu, mohl by být tento byt pravou volbou pro vás.

Ozvěte se mi, rád Vás tímto bytem provedu.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Martin Bárta**Tel.:** +420 602 400 024**GSM:** +420602216275**E-mail:** martin.barta@re-max.cz