

**Pronájem garáže, Psárská, Praha 4 - Michle**

Psárská, 14100, Praha 4, Praha

**3 650 Kč**

za měsíc

+ kauce + provize RK

**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

velmi dobrý

**Energetická náročnost:**G - Mimořádně  
nehospodárná**Druh objektu:**

cihlová

**Umístění objektu:**

centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Samostatná, suchá, uzamykatelná garáž u metra C „Budějovická“ • Ulice Psárská, Praha 4 • Zastávka autobusu Hadovitá - 500 m • Na všechny sedany • Uzamykatelný areál - zhruba 15 garáží (uzamykatelná vrata) • Pevná, stabilní plechová vrata • Velmi pohodlný vjezd do garáže - před garáží je zpevněný povrch • Velmi udržovaná - natřené stěny • K parkování aut, motorky, ale i k uskladnění věcí • V garáži NENÍ zavedena elektřina • Pouze dlouhodobý pronájem - roční nájemní smlouva s možností prodloužení • K dispozici od 21. 5. 2026. Nájemné: 3 650 Kč/měsíc = 43 800 Kč/rok (roční platba). Kauce: 10 000 Kč. Provize RK: 3 650 Kč + 21% DPH. Nájemné: 3 800 Kč/měsíc = 22 800 Kč/6 měsíců (půlroční platba). Kauce: 10 000 Kč. Provize RK: 3 800 Kč + 21% DPH.



Vyřizuje

**Eva Musilová****Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 773 009 430**E-mail:** [musilova@maxxus.cz](mailto:musilova@maxxus.cz)