



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 7723

## Pronájem bytu 3+1, Minská, Žabovřesky, 16000 Kč/měs, 60 m<sup>2</sup>

Minská, 63500, Brno-Žabovřesky, Brno

**16 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6869 Kč, poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 3+1 na ulici Minská v oblíbené lokalitě. Byt o celkové výměře 60 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. podlaží domu a nabízí příjemné bydlení s prostornou terasou a výhledem do zahrady.

Byt se nabízí vybavený dle fotografií. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a dostatkem úložného prostoru. Součástí pokojů jsou postele, šatní skříňe a další vybavení dle fotografií. V koupelně se nachází sprcha, umyvadlo a pračka. Toaleta je umístěna samostatně. Koupelna a toaleta je na chodbě.

Velkým benefitem bytu je prostorná terasa, která nabízí příjemné posezení.

Lokalita Žabovřesky patří mezi velmi vyhledávané části Brna díky skvělé občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti do centra města. V okolí domu najdeme restaurace, kavárny, supermarket, lékárnu i zastávky MHD.

Lokalita zároveň nabízí dostatek zeleně a možnosti pro volnočasové aktivity.

Byt je volný k nastěhování dle domluvy.



Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)