

## Pronájem zařízeného 1+kk

Kralická, 10000, Praha 10, Praha

**15 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 1.000,- Kč +  
elektřina a plyn převodem;  
kauce 1 nájem, provize 1  
nájem

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní nabídka pronájmu zařízeného bytu o dispozici 1+kk s balkonem v tradičním činžovním domě ve Strašnicích, ul. Kralická.

Byt o výměře 30 m and sup2; je umístěn v 6.NP tradičního činžovního domu bez výtahu. Byt se pronajímá zařízen viz fotky - vybaven kuchyňskou linkou s plynovou varnou deskou, myčkou, troubou, lednicí, mikrovlnnou troubou. Součástí bytu je praktická komora/spíž a balkon. Obývacímu pokoji dominuje velké patro na spaní, WC je samostatné. V bytě je parketová podlaha, v koupelně a v chodbě je dlažba. Orientace oken a balkonu je na sever do vnitrobloku. Nízké měsíční poplatky 1.000,- Kč + elektřina a plyn převodem. Kauce ve výši jednoho nájmu, provize ve výši jednoho nájmu.

Zastávka MHD Vozovna Strašnice je vzdálena 2 minuty chůze, stanice metra Strašnická pak 8 min chůze. V okolí domu naleznete vše potřebné, vč. služeb, kaváren a restaurací.

Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se Vám ozveme.



Vyřizuje

**Alžběta Brilová**

**Tel.:** +420 728479171

**GSM:** +420 728479171

**E-mail:** [alzbeta.brilova@qara.cz](mailto:alzbeta.brilova@qara.cz)