

Mezonet BYT 2+1 SPOLOKOVÁ v blízkosti centra

Spolková, Brno-sever, Brno

5 950 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný Mezonet - byt o velikosti 2 + 1, nacházející se v atraktivní lokalitě na adrese Ulice Spolková č. p. 287, Zábrdovice, Brno. Tento cihlový objekt, situovaný v klidné části města, nabízí skvělou investiční příležitost s vysokým potenciálem návratnosti.

Byt se nachází ve velmi dobrém stavu má komfortní obytný prostor . Výhoda poloha poblíž centra ,je záruka dostupnosti na dopravu a vybavenost.

V okolí škol, obchodů, restaurací , kaváren . Také další možnosti - sportovních a kulturních center .

Dům, ve kterém se byt nachází, má celkem 5 podlaží a je vybaven výtahem. To oceníte při každodenním pohybu.

Dům je napojena na veškeré inženýrské sítě, včetně plynovodu a kanalizace, což zajišťuje bezproblémovou obsluhu a komfortní bydlení.

S ohledem na rostoucí poptávku po pronájmech v této lokalitě můžete očekávat stabilní příjem z investice . Ceny nemovitostí rostou .

Byt v této zajímavé lokalitě, která se mění na optimální díky rekonstrukci a revitalizaci . Je dobrá volba .

Nezmeškejte šanci stát se majitelem bytu v krásném městě , které je bránou k úžasné Moravě.

Těším se na vás , na prohlídce .

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Zdeněk Veselý**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420775295821**E-mail:** zdenek.vesely@re-max.cz