

Dvůr Králové n. L. - Pronájem obchodního prostoru nebo kanceláře

náměstí Odboje, Dvůr Králové nad Labem

5 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby, vratná
jistota 11.000,- Kč

Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Druh prostor:	Obchodní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný nebytový prostor přímo v centru Dvora Králové nad Labem. Prostor tvoří dvě propojené, slunné místnosti o celkové podlahové ploše cca 57 m² ve výborném stavu. V současnosti je první místnost využívána jako obchod a druhá jako sklad, kde je k dispozici také umyvadlo s průtokovým ohřívačem vody.

Částečná rekonstrukce proběhla v roce 2019 (nová okna, vnitřní omítky, zátěžový koberec apod.). Prostor se nachází v přízemí zděné budovy, vpravo od společného vstupu. K užívání náleží společné sociální zařízení v 1. patře. Vytápění je řešeno lokálním plynovým topením, elektřina má vlastní elektroměr.

Prostor je ideální pro kancelář, obchod, sídlo firmy či jiné podnikatelské využití. Naproti budově se nachází velké parkoviště. K dispozici po dohodě. Požadována jistota ve výši 11.000,-Kč.

Další informace Vám rádi poskytneme v naší královédvorské realitní kanceláři.

Zak. č. DK22618S, PENB: G



Vyřizuje

Ivana Sirovátková

Tel.: +420 774 777 073

GSM: +420 774 777 072

E-mail: sirovatkova@trigareality.cz