



Pronájem - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **0230**

Pronájem zavedené restaurace U Hlaváčků, Dvůr Králové nad Labem

Riegrova, Dvůr Králové nad Labem

Neuvedeno

za měsíc

cena u makléře

Zastavěná plocha:	215 m ²	Užitná plocha:	357 m ²
Plocha parcely:	215 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme převzetí pronájmu zavedené restaurace "U Hlaváčků" ve Dvoře Králové nad Labem, v Riegrově ulici.

Restaurace je v provozu a převzetí je možné včetně vybavení, zařízení, odběratelských a dodavatelských vztahů a případně i zaměstnanců.

Vnitřní dispozice:

1PP sklepní prostory,

1NP hlavní vstup do restaurace, formanka s výčepem a tankovnou (30 míst), jídelna (40 míst), salónek (30 míst), sociální zařízení, vybavená kuchyň, sklady, příslušenství,

2NP kancelář, sociální zařízení a šatna zaměstnanci, sklad.

K restauraci dále náleží spoluužívání průjezdu a manipulační plochy ve vnitrobloku.

Přípojky: el. 230/400V, vodovod a kanalizace obecní, vytápění a ohřev TUV plynovým kotlem, internet.

Jedná se o dlouhodobě stabilní a prosperující podnik.

Bližší informace v realitní kanceláři.



Vyřizuje

Jaroslav Jiříčka

GSM: +420602151887

E-mail: jaroslav.jiricka@vcfrfrealty.cz