



Nemovitosti REN

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0029

Pronájem bytu 1+1

Veleslavínova, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

11 200 Kč

za měsíc

+ služby 500,- Kč, zálohy na vodu 300,- Kč /1 osoba, + zálohy na energie s přepisem na nájemce, provize RK 13 500,- Kč

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 1+1 a výměře 51 m² na ulici Veleslavínova. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží domu s výtahem a zaujme především vysokými stropy, vzdušností a příjemnou atmosférou městského bydlení.

Dominantou bytu je velká obytná místnost, která je prakticky rozdělena na spací a obývací část, díky čemuž působí velmi komfortně a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Kuchyň je samostatná.

Koupelna je prostorná a disponuje vanou, umyvadlem i topným žebříkem. V předsíni a koupelně je položena dlažba, v obytných místnostech je nová plovoucí podlaha. K bytu náleží také praktická komora umístěná na patře.

Velkým benefitem domu je příjemné komunitní bydlení a možnost využívání společné zahrádky v atriu domu, která nabízí klidné místo k odpočinku přímo v centru města.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, restaurace, MHD i služby.

Parkování je možné v okolí domu.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající pohodlné bydlení s atmosférou centra města.

Měsíční nájem: 11 200,- Kč

Zálohy na služby: 500,- Kč

Záloha na vodu: 300,- Kč

Elektrina a plyn s přepisem na nájemce

Internet není součástí nájmu

Kauce: 24 000,- Kč

Poplatek za realitní servis: 13 500,- Kč

Upozornění: Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nepředstavují

nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib podle § 1733 občanského zákoníku.



Vyřizuje

Mgr. Bc. Renata Valicová

GSM: +420 604 453 223

E-mail: info@nemovitostiren.cz