

**Prodej 2+kk, 49m<sup>2</sup>, Praha 5 - Košíře, ul. Plzeňská, po kompletní rekonstrukci**

Plzeňská, Praha 5, Praha

**8 330 000 Kč**

za nemovitost

včetně právních služeb a  
odměny RK.

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám exkluzivně ke koupi kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk, o celkové ploše 49m<sup>2</sup> v 1. patře cihlového domu, v Praze 5 - Košíře, v ulici Plzeňská. Byt je po kompletní rekonstrukci, veškerá elektroinstalace, dřevěná okna, štuky, výmalby a nově položená lepená vinylová podlaha. Orientace bytu obývací pokoj na sever do ulice a ložnice na jih do vnitrobloku. V koupelně je designový sprchový kout a wc samostatně. Výška stropu je tři metry a tak zde může vzniknout třeba patro na spaní, díky kterému ušetříte místo. Ideální pro pronájem. Perfektní lokalita hned u tramvajové zastávky Kavalírka. Na metro B - Anděl se tak dostanete velice pohodlně a rychle během 6 minut. Dům bude mít nově rekonstruované společné prostory a fasádu domu do konce června. Byt je před dokončením a prohlídky jsou možné už teď.



Vyřizuje

**Hana Petržílková****Tel.:** 773 566 984**GSM:** +420 733 400 592**E-mail:** [petrzilkova.h@thebrokers.cz](mailto:petrzilkova.h@thebrokers.cz)