

Výrobní/skladovací prostor 90 m²

Stará, 46001, Stráž nad Nisou

22 000 Kč

za měsíc

+ DPH a úhrady za
spotřebované energie

| | | | |
|----------------------|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Druh prostor: | Skladovací | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmeme prostor o ploše 90 m², který se nachází v přízemí výrobního objektu ve Stráži nad Nisou u Liberce. Naposledy byl užíván jako autodílna.

Vnitřní půdorysné rozměry 6,0 x 15,0 m; světlá výška pod vazník 4,2 m.
Vstupní dvoukřídlá vrata o velikosti šířka 3,3 m x výška 4,2 m v úrovni terénu.

Betonová podlaha s původním neužívaným montážním kanálem; zavedena elektrická energie 230/380 V, vlastní měření; rozvody stlačeného vzduchu (dnes bez kompresoru); možnost vytápění kamny na dřevo.

Příjezd do areálu je možný i pro nákladní automobily.

V ceně pronájmu je zahrnuto:

- úklid sněhu a kamerový systém
- parkovací místo před prostorem
- přístup na sociálnímu zázemí (WC + sprcha + šatna pro 4 lidi).

Pronájem lze za poplatek doplnit o:

- další parkovací místa pro osobní automobily a dodávky za 1.000 Kč/místo/měsíc bez DPH
- po dohodě může vlastník areálu zajišťovat likvidaci odpadů kategorie "O".

Prostor bude v nejbližší době kompletně vyklizen, z vybavení zůstane pouze ponk zachycený na fotografiích.



Vyřizuje

Ing. Michal Dědek

Tel.: +420 774 133 244

GSM: 602 475 006

E-mail: michal.dedek@genera.cz