

Pronájem bytu 2+1, Černošín

Javorová, 34958, Černošín

9 900 Kč

za měsíc

Zálohy na služby 1550,- Kč
/ 1 osoba + každá další
osoba 400,- Kč. Energie se
přepisují na nájemníka..

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 2+1 a rozloze 52 m². Byt se nachází v 3. NP bez výtahu v ulici Javorová, Černošín.

Nemovitost se skládá z předsině, 2x samostatného pokoje, průchozího pokoje s kuchyňskou linkou a koupelnou s toaletou.

Vytápění je zajištěno lokálně plynem a ohřev vody je z fotovoltaiky. Elektrina a plyn se převádí na nájemníka.

Byt se nachází v klidné části Černošína, ale do civilizace to máte pár kroků. V obci najdete vynikající občanskou vybavenost: mateřskou i základní školu, obchody a služby. Perfektní místo pro rodinu i jednotlivce, kteří chtějí mít klid, ale nechtějí bydlet na samotě u lesa. Velkou výhodou pro volný čas je místní kulturní dům, který žije sportem i komunitou. Vy i vaše děti zde máte skvělé vyžití přímo pod nosem: posilovna, ping-pong, fotbalové hřiště a tréninky, kroužky pro nejmenší (např. tanečky pro děti)

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 17 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování od 15.6.2026. Rádi Vás přivítáme na prohlídce



Vyřizuje

Blanka Mráziková

Tel.: +420 605 192 898

GSM: +420 605 192 898

E-mail: blanka.mrazikova@vasdomovnik.cz