

Prodej rodinného domu 4+kk se stodolou a dalším obytným domkem, Březinka - Bělá pod Bezdězem

12 600 000 Kč
za nemovitost

29425, Březinka, Bělá pod Bezdězem

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	468 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	889 m ²
Plocha zahrady:	421 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde spojíte klid venkova, dostatek prostoru a možnosti dalšího využití?

Právě jste ho našli. Vítejte v Březince - v obci obklopené přírodou, kde si užijete pohodové rodinné bydlení i příjemnou atmosféru mimo městský ruch.

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 4+kk, který zaujme nejen svým charakterem, ale také množstvím možností, které nabízí. Dům je ideální pro rodinné bydlení, zároveň ale osloví i zájemce hledající kombinaci bydlení a investice.

V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelní částí, která tvoří přirozené centrum celého domu. Nechybí koupelna s rohovou vanou ani praktické úložné prostory. Horní patro nabízí tři samostatné pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovna. Velkým benefitem je také samostatná šatna.

Tím ale možnosti této nemovitosti zdaleka nekončí. Součástí pozemku je také samostatný domek pro hosty s plnohodnotným obytným zázemím, který může posloužit pro vícegenerační bydlení, podnikání nebo například krátkodobý pronájem.

Další zajímavostí je prostorná stodola s potenciálem přestavby na garáž, dílnu nebo další obytné prostory dle vlastních představ.

Rozlehlá zahrada nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, posezení, zahradničení i pohodlné parkování. Celé místo působí velmi příjemně, vzdušně a nabízí soukromí i klid, který dnes stále více lidí hledá.

Okolní krajina vybízí k procházkám, cyklistice i aktivnímu odpočinku. Veškerou občanskou vybavenost pak najdete v nedaleké Mladé Boleslavi, která je v pohodlné dojezdové vzdálenosti.

Pokud hledáte nemovitost s atmosférou, prostorem a potenciálem, určitě stojí za osobní prohlídku. Rád Vám sdělím.....

více informací.



Vyřizuje

Vendula Snížková

Tel.: +420 775 030 555

GSM: +420 775 030 555

E-mail: reality@vendulasnizkova.cz