

**Prodej zahrady v osobním vlastnictví o výměře
786 m² v lokalitě Juranka mezi Pisárkami a
Jundrovem v**

Pisárky, Brno

880 000 Kč
za nemovitost**Celková plocha:** 786 m²**Druh pozemku:** zahrada**Charakter okolní zástavby:** rekreační

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme zahradu v osobním vlastnictví v lokalitě Juranka v Brně - Pisárkách. Zahrada je orientována jižním směrem, nachází se v kolonii spolu s dalšími zahradami, tato oblast přímo navazuje na město.

Zahrada je obdélníkového tvaru, z části je rovinatá a z části svažité. Šíře pozemku je cca 8 m, délka cca 98 m, celková plocha pozemku činí 786 m².

Pozemek je užíván k rekreačním účelům, na pozemku je umístěna původní zahradní chatka pro nářadí a přístřešky. Zahrada je z části osázena okrasnými dřevinami, z části ovocnými stromy a také vinnou révou.

Pozemek je přístupný po zpevněné komunikaci procházející celou osadou Juranka. Parkování je možné u pozemku případně přímo na pozemku zahrady. Zahrada je oplocena, má uzamykatelnou bránu.

Na pozemek zahrady není zavedena přípojka el. energie a vody, kanalizace v místě není. Voda k zavlažování je dešťová, svedená do nádrží, které se na zahradě nacházejí. Dle územního plánu je možné pozemek užívat k rekreačním účelům.



Vyřizuje

Zdeňka Benešová**Tel.:** +420 538 711 780**GSM:** +420 733 737 683**E-mail:** benesova@renc.cz