

## Pronájem skladovací haly 335 m<sup>2</sup>, Raisova Chomutov

**100 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Raisova, 43001, Chomutov

<b>Plocha kanceláří:</b>	335 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu skladovací halu v oploceném průmyslovém areálu na adrese Raisova, Chomutov.

Prostory jsou vhodné zejména pro skladování, e-shop, velkoobchod, lehkou výrobu, servis nebo kombinaci. skladovací hala o výměře cca 335 m and sup2; (nezateplená/nevytápěná) regálový systém MECALUX pro příčné zakládání europalet. možnost pronájmu další venkovní odstavné plocha za skladovací halou vhodná pro techniku, materiál nebo stroje. Hala má bezbariérový přístup.

Další možnost pronájmu komerčních a obchodních prostor .

Areál je oplocený je střežen kamerovým systémem, dobře přístupný pro osobní i nákladní dopravu a nabízí další manipulační možnosti.

Výhodou lokality je dobrá dopravní dostupnost v rámci Chomutova i napojení na hlavní dopravní tahy.

Nájemné činí 100 Kč/m and sup2;, tedy celkem 33.500,-Kč měsíčně + DPH.

Vratná kauce ve výši jednoho nájmu: 33.500,- Kč.

Spotřeba elektrické energie je vyúčtována samostatně 1× měsíčně dle skutečné spotřeby.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Karel Škrdle**

**Tel.:** +420 724657407

**GSM:** +420 724657407

**E-mail:** [orionis@orionis.cz](mailto:orionis@orionis.cz)