

Pronájem bytu 1+1 32 m², Ostrava - Mariánské Hory

Přemyslovců, 70900, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava

11 200 Kč
za měsíc

Včetně služeb, elektřiny a plynu, + provize RK

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 32 m², který nabízí praktické dispoziční řešení. Byt je situovaný ve 4. nadzemním podlaží domu s výtahem v lokalitě Ostravy - Mariánské Hory, na ulici Přemyslovců.

Byt je částečně vybavený - kuchyňská linka včetně plynového sporáku s troubou, chladničkou s mrazákem, stůl v kuchyni. V předsíni se nachází vestavěná skříň poskytující dostatek úložného prostoru.

Po dohodě možné zanechat:

- pračku
- elektrickou mini troubu
- konferenční stůl
- rozkládací postel
- pohovku

K bytu náleží také sklep.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost a veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Finanční podmínky:

- nájemné: 6.000 Kč / měsíc
- služby (topení, voda): 4.000 Kč / měsíc
- záloha elektřina: 800 Kč / měsíc
- záloha plyn: 400 Kč / měsíc
- kauce: 20.000 Kč
- provize RK: 11.200 Kč

K nastěhování od: 1. 7. 2026

Majitel preferuje nájemníky bez domácích mazlíčků a nekuřáky.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Zuzana Lešniczková

Tel.: 739 248 596

GSM: +420 739 026 254

E-mail: lesniczakova@sijan.cz