

Pronájem bytu 1+kk, 39 m², Praha - Letňany

20 000 Kč

za měsíc

Miroslava Hajna, 19900, Praha 18, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	11 m ²
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Volné od 1.7.2026.

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 1+kk, velikosti 39 m² + 11 m² lodžie, ve velmi klidné oblasti pražských Letňan.

Byt se nachází v 6.nadzemním podlaží bytového domu z roku 2012 se dvěma výtahy. Díky umístění ve vyšším podlaží poskytuje byt hezký výhled.

Byt sestává z obytné místnosti, koupelny, předsíně, komory a terasy. Obytná místnost disponuje velkým zasklením a je tak velice světlá. Západní orientace zajišťuje na terase dostatek odpoledního slunce.

Lokalita skýtá velmi dobré možnosti aktivního trávení volného času. V docházkové vzdálenosti Lesopark Letňany pro outdoorové vyžití a pro indoor je zde Jungle sport park s lezeckou stěnou, fitness i jump parkem přímo u domu. Veškeré nákupy lze vyřešit v nedalekém OC Letňany, ostatní občanská vybavenost také v blízkém okolí. Dobré je také spojení autem do centra a hlavně na okraj Prahy, zastávka MHD bus 4min pěšky. Metro C vzdáleno čtyři zastávky autobusu.

Byt je vybavený.

Preferován je dlouhodobý pronájem.

Nájem 20.000,-Kč + poplatky 5.000,-Kč za 2 osoby. Elektrina se převádí na nájemníka. Kauce 25.000,-Kč, provize realitní kanceláři 25.000,-Kč.



Vyřizuje

Luboš Perníček**Tel.:** 702 076 616**GSM:** +420 702 076 616**E-mail:** lubos.pernicek@rsq.cz