

## Prodej RD Přemyslovice

79851, Přemyslovice

**3 500 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	177 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	144 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	692 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Samostatně stojící rodinný dům v obci Přemyslovice.

Na každém podlaží jedna bytová jednotka o dispozici 3+1, s vlastním vstupem. Průchozí pokoje.

Dům je napojen na elektřinu a plyn, zdrojem vody je vlastní studna. Obecní vodovod vede před hranicí pozemku s možností napojení.

Fáze nemovitosti - zastarávání, technické i morální opotřebení

Nabízí se však zajímavý potenciál pro úpravu dle vlastních představ. Původní zdivo v 1. NP má tloušťku cca 60 cm, ostatní části domu jsou zděné z cihel.

Ideální jako vícegenerační bydlení.



Vyřizuje

**Hana Pospíšilíková**

**Tel.:** 702 065 430

**GSM:** 602481237

**E-mail:** [pospisilikova.hana@gmail.com](mailto:pospisilikova.hana@gmail.com)