

## Pronájem bytu č.11 3+kk, 120 m<sup>2</sup>, ul. Mlýnská, Prostějov

**26 900 Kč**  
za měsíc

Mlýnská, Prostějov

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	126 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný, moderní a nadstandardně prostorný byt o dispozici 3+kk s užitnou plochou 126,5 m<sup>2</sup>, včetně balkonu (4 m<sup>2</sup>) a sklepní kóje (2,5 m<sup>2</sup>). Samotná plocha bytu činí 120 m<sup>2</sup>.

Byt se nachází ve 4.NP a zaujme především svým velkorysým prostorem, praktickou dispozicí a příjemným moderním provedením.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který nabízí dostatek místa pro pohodlný každodenní život i příjemné posezení. Součástí bytu jsou také dva velké samostatné pokoje, koupelna s vanou a plně vybavená kuchyňská linka včetně elektrických spotřebičů.

Velkým benefitem bytu jsou také příznivé provozní náklady, které činí přibližně 5 500 Kč měsíčně, a kryté parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Rezidence se nachází v samotném centru Prostějova, díky čemuž máte veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah.

Pokud hledáte komfortní a reprezentativní bydlení v centru města, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Radek Kroupa**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)