



NOVIS REALITY

Prodej - Byty

číslo zakázky: 1059

Prodej, byt 3+1, 71 m², ul. Suvorovova, Klatovy

Suvorovova, Klatovy

4 790 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 71 m², který se nachází ve 2. patře bytového domu ve vyhledávané lokalitě Klatov, v ulici Suvorovova. Byt prošel zásadní rekonstrukcí a nabízí příjemné a prakticky řešené bydlení vhodné pro pár, menší rodinu i jako investiční příležitost. Dispozice zahrnuje samostatný obývací pokoj, 2 pokoje, oddělenou kuchyni, koupelnu a samostatné WC, což zajišťuje pohodlné každodenní fungování i dostatek soukromí. Z obývacího pokoje vstoupíte na zasklenou lodžii.

Vytápění i ohřev teplé vody jsou zajištěny dálkově, což přispívá k pohodlnému a bezstarostnému provozu domácnosti. Velkou předností bytu je také samotná lokalita - v bezprostředním okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, supermarketů, škol, školek, zdravotnických služeb i zastávek MHD. Centrum Klatov je snadno dostupné pěšky i autem a v okolí nechybí ani možnosti procházek či volnočasových aktivit. Pokud hledáte příjemné bydlení v lokalitě, kde máte vše potřebné na dosah, tento byt rozhodně stojí za pozornost. Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

Pavel Kučerák

Tel.: 773884225

GSM: 724588862

E-mail: kucerak@novisreality.cz