

## Pronájem bytu 4+kk, 120 m<sup>2</sup>, ul. Mlýnská, Prostějov

**27 490 Kč**  
za měsíc

Mlýnská, Prostějov

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	126 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem nadstandardního rohového bytu 4+kk s krytým parkováním v centru Prostějova.

Nabízíme k pronájmu krásný a nadstandardně prostorný rohový byt 4+kk s užitnou plochou 126,5m<sup>2</sup>, včetně balkonu (4m<sup>2</sup>) a sklepní kóje (2,5m<sup>2</sup>).

Byt se nachází ve 3.NP a zaujme především svou velkorysou dispozicí, moderním provedením a vysokým komfortem bydlení.

Součástí bytu jsou prostorné obytné místnosti, technická místnost a také ložnice s příjemným výhledem do zeleně vnitřního traktu, který přináší více klidu a soukromí.

Koupelna je vybavena vanou i sprchovým koutem, což ocení zejména rodiny i náročnější nájemci. Samozřejmostí je plně vybavená kuchyňská linka včetně elektrických spotřebičů.

Velkým benefitem jsou také příznivé provozní náklady, které činí přibližně 5 500 Kč měsíčně, a kryté parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Rezidence se nachází v samotném centru Prostějova, takže máte veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah.

Pokud hledáte reprezentativní, komfortní a prostorné bydlení v centru města, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Radek Kroupa**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)