

Pronájem cihlového bytu 2+1 se zahrádkou, ul. Na Vinici, Znojmo

Na Vinici, 66902, Znojmo

12 500 Kč

za měsíc

+ 3.500,- Kč záloha na energie

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme cihlový byt 2+1, 55m², v 1.patře, na ulici Na Vinici ve Znojmě.

Byt sestává z následující dispozice:

- a.) předsíň
- b.) prostorný obývací pokoj
- c.) ložnice
- d.) kuchyně s kuchyňskou linkou a prostorem pro jídelní stůl
- e.) koupelna se sprchovým koutem, přípojkou na pračku a toaletou

Byt nabízí příjemné bydlení s novými plastovými okny a vlastním plynovým kotlem. Velkým bonusem je možnost využívání zahrádky za domem, ideální pro odpočinek či posezení. Součástí jsou také dva sklepy, z nichž jeden poskytuje dostatek prostoru pro kola nebo sportovní vybavení. V letních měsících oceníte příjemně chladný interiér bez nutnosti klimatizace. Základní škola se nachází doslova pár kroků od domu, v blízkosti najdete obchody, zastávku i bezproblémové parkování přímo v ulici.

Měsíční nájemné činí 12.500,- Kč nájem + 3.500,- Kč záloha na elektřinu. Vratná kauce 16.000,- Kč.

Poplatek realitní kanceláři 12.500,- Kč.

Pro bližší informace či termíny prohlídek kontaktujte pana Ing. Miklíka, volat můžete kdykoliv, včetně víkendů a svátků.



Vyřizuje

Ing. Mgr. Gabriel Miklík, MBA, MSc.

Tel.: +420 775166801

GSM: +420 775166801

E-mail: miklik@nemovitostiznojmo.cz