

**Pronájem, byty/3+kk, 67 m<sup>2</sup>, Kolbenova 1032/5,  
19000 Praha, Hlavní město Praha [ID 85758]****30 500 Kč**  
za měsíc

Kolbenova, Praha 9, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt 3+kk v unikátním projektu Lofty Kolbenova.

Byt se nachází ve 2NP, má celkovou výměru 71 m<sup>2</sup> a disponuje balkonem 5m<sup>2</sup>.

Byt bude kompletně vybavený včetně zcela nové kuchyňské linky, která je nyní k dispozici - focení proběhlo před její realizací.

Byt vám nabídne vysoké stropy a velkoformátová okna s dostatkem denního světla, podlahové topení, klimatizace, rekuperace předokenní žaluzie a mnoho dalšího.

Projekt se nachází jen pár kroků od stanice metra Kolbenova. Do centra se dostanete během několika minut. V okolí je kompletní občanská vybavenost, kavárny, obchody a kulturní areál Pragovka.

Jedinečné bydlení v industriálním stylu s veškerým moderním komfortem a skvělou dostupností do centra.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka****Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)