



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79085

Praha, světlý nezařízený byt 4kk (141 m²) k pronájmu, balkon, sklep, Hořejší nábřeží

Hořejší nábřeží, Praha 5, Praha

49 000 Kč

za měsíc

+ 2.000 služby, záloha na elektřinu a plyn 6.000,
Vratná kauce 94.000

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	141 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu nezařízený byt 4kk, který se nachází ve 2. patře domu s výtahem, na břehu řeky Vltavy, v ulici Hořejší nábřeží.

Slunný byt s výhledem na Vltavu, jehož celková plocha je 141 m² byl dlouhou dobu pronajatý jako kancelář

Dispozice bytu:

vstupní chodba, 3 samostatné ložnice (z jedné ložnice je vstup na balkon orientovaný do vnitrobloku), obývací pokoj s krbem, jídelním prostorem a kuchyňskou linkou vybavenou veškerými spotřebiči (elektrický sporák a trouba, lednice, myčka a kávovar), koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, další toaleta zvlášť, 2 x komora a technická místnost s pračkou a plynovým kotlem. Na podlaze jsou parkety. K dispozici je sklep.

Kompletní občanská vybavenost. V okolí dostatek restaurací, kaváren, obchodů. Dopravní dostupnost - jen 3 minuty na stanici tramvají nebo 6 minut na stanici metra Anděl, kde je také velké nákupní centrum. K dispozici od 1.7.2026



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz