

## Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Jindřichův Hradec, sídliště Vajgar

**3 450 000 Kč**  
za nemovitost

sídliště Vajgar, 37701, Jindřichův Hradec

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	9
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+1 o podlahové ploše 56 m<sup>2</sup>, nacházející se v 8. patře panelového domu na sídlišti Vajgar v Jindřichově Hradci. Byt je v původním stavu před kompletní rekonstrukcí, ideální pro úpravu dle vlastních představ.

Součástí bytu je balkon a sklepní kóje. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny dálkově. V bytu je zaveden plyn, který slouží pouze k vaření.

Bytový dům je zateplený a ve velmi hezky udržovaném stavu, vybaven výtahem. K dispozici jsou také společné prostory, konkrétně kolárna, kočárkárna a sušárna.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost služeb dopravy. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.



Vyřizuje

**Petr Tomáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)