

## Pronájem bytu 3+1 s terasou, Praha 6

Junácká, Praha 6, Praha

**30 000 Kč**

za měsíc

|                               |                    |                                  |                   |
|-------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 75 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená            | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní             | <b>Sklep:</b>                    | 4 m <sup>2</sup>  |
| <b>Doprava:</b>               | silnice; MHD       | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod            | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod           | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | F - Velmi nevhodná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízím pronájem světlého prostorného bytu 3+1 s terasou. Byt se nachází v 6. posledním nadzemním podlaží cihlového revitalizovaného domu v ulici Junácká na pražském Břevnově. Bytová jednotka má celkovou výměru 75m<sup>2</sup>, skládá se z velkého obývacího pokoje, dvou ložnic, samostatné kuchyně, koupelny s vanou i sprchovým koutem a samostatné toalety. Z obývacího pokoje je vstup na terasu, která lemuje celý byt. Na podlahách v bytě jsou parkety a dlažba. Je instalována nová kuchyňská linka, elektrický sporák, v ložnici jsou šatní skříně a v koupelně pračka. K bytu náleží sklep. Kromě terasy je možné užívat také zahradu u domu. Parkování je před domem na modré zóně. Pokud Vás nabídka zaujala, napište mi, prosím email s bližšími informacemi o zájemci o nájem. Následně Vás budu kontaktovat s možnými termíny prohlídek. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Hana Gregorová****Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420724160716**E-mail:** [hana.gregorova@re-max.cz](mailto:hana.gregorova@re-max.cz)