

## Podnájem bytu 1+kk v Přerově

Budovatelů, 75002, Přerov

**9 000 Kč**

za měsíc

Nájemné ve výši 9.000  
Kč/měs.

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	11
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	26 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; MHD; autobus	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k podnájmu útulný byt o dispozici 1+kk a užitné ploše 26 m and sup2;, který se nachází v 11. podlaží panelového domu s výtahem. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení vhodné zejména pro jednotlivce nebo pár.

Součástí bytu je obytný prostor s kuchyní, koupelna se sprchovým koutem a WC a předsíň. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, lednicí a pračkou. V bytě zůstává také základní vybavení - gauč, stolek a skříň, takže je možné se nastěhovat téměř ihned.

Byt má plastová okna orientovaná na západ, zděné bytové jádro a novou elektroinstalaci. K bytu náleží také sklep a parkování je možné přímo před domem.

Velkou výhodou je dobrá dostupnost MHD a kompletní občanská vybavenost v okolí. V blízkosti najdete obchody, služby i další potřebnou infrastrukturu.

Nájemné činí 9.000 Kč měsíčně + zálohy za služby jsou ve výši 2.000 Kč/měsíc. Elektřinu si podnájemník přepisuje sám na sebe. Vratná kauce činí 27.000 Kč + Provize RK.

Pokud Vás tento útulný byt zaujal, neváhejte mne kontaktovat.  
Těšíme se na Vaši návštěvu!



Vyřizuje

**Petr Zach**

**Tel.:** +420 732606666

**GSM:** +420 732606666

**E-mail:** petr.zach@qara.cz