

## Prodej bytu 1+1 36 m<sup>2</sup>

29. dubna, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**3 100 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	11	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 1+1 na ulici 29. dubna v Ostravě - Výškovicích. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží panelového domu a je ve velmi dobrém, udržovaném stavu.

Díky svému praktickému uspořádání představuje ideální volbu pro vlastní bydlení i zajímavou investiční příležitost. Celková výměra bytu včetně příslušenství činí 35,9 m<sup>2</sup>.

Byt tvoří samostatná kuchyně, obytný pokoj, předsiň, koupelna, samostatné WC a sklepní kóje. Interiér působí příjemným a útulným dojmem a nabízí komfortní zázemí pro jednotlivce i pár.

Velkým benefitem je atraktivní lokalita s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V docházkové vzdálenosti naleznete obchody, supermarket, školy, školky, zdravotní středisko, lékárnu, restaurace i další služby, které zpříjemní každodenní život. Okolí domu nabízí také dostatek zeleně, parků a možností pro odpočinek či volnočasové aktivity.

Výborná je rovněž dopravní dostupnost. V blízkosti domu se nachází zastávky MHD s rychlým spojením do centra Ostravy i dalších částí města. Samozřejmostí je také pohodlné napojení na hlavní dopravní tahy.

Byt se prodává vybeven. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Sabina Kaderková**

**GSM:** +420 775 851 143

**E-mail:** [sabina.kaderkova@bezrealitky.cz](mailto:sabina.kaderkova@bezrealitky.cz)