

Pronájem světlého bytu 3+1 s garáží, lodžii a dechberoucím výhledem na Prahu | Výhledová, Praha 5 -

Výhledová, 15200, Praha 5, Praha

25 000 Kč

za měsíc

Nájemné + měsíční poplatky činí 5.569 Kč. Elektřinu a plyn je nájemce povinen přepsat na sebe. Vratn

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a velmi světlý byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 75 m² + lodžie 5 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží udržovaného domu v atraktivní a klidné lokalitě Praha 5 - Hlubočepy, ulice Výhledová.

Tato nemovitost zaujme především svým nádherným panoramatickým výhledem na Prahu, výbornou orientací na východ a západ, díky které je byt po celý den krásně prosvětlen, a také velmi praktickým dispozičním řešením vhodným pro rodinné bydlení.

Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí komfortní zázemí včetně klimatizace, plastových oken s trojskly, vinylových podlah v kombinaci s dlažbou, praktické šatny a kompletně vybavené kuchyně. Součástí vybavení je rovněž pračka a sušička. Byt se pronajímá jako částečně vybavený.

Velkým benefitem je uzavíratelná garáž přímo v přízemí domu, která kromě pohodlného parkování nabízí také další cenný úložný prostor.

Je důležité zmínit, že byt se nachází ve 4. patře domu bez výtahu.

Lokalita Hlubočepy nabízí ideální spojení přírody, zeleně a sportovního vyžití s výbornou dostupností do centra Prahy.

Pokud hledáte kvalitní rodinné bydlení s výjimečnými výhledy, garáží a skvělou lokalitou plnou zeleně, tato nabídka představuje mimořádnou příležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Štěpán Tikovský

Tel.: 608 969 066

GSM: +420 608 969 066

E-mail: stepan.tikovsky@realagency360.cz