

Prodej bytu 2+kk 50 m² Jilemnice, V Lipkách,

V Lipkách, Jilemnice

2 147 483 647**Kč**

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt 2+kk o velikosti 50 m², nacházející se v malebné lokalitě Ulice V Lipkách, č.p. 758, v části obce Hrabačov, Jilemnice, okres Semily. Tato nemovitost je ideální volbou pro rodiny s dětmi, jelikož nabízí bezpečné a příjemné prostředí s množstvím možností pro aktivní rodinný život.

Byt se nachází ve smíšeném objektu, který je ve velmi dobrém stavu. Hlavním lákadlem je prostorná zahrada, kterou mohou děti využít ke hrám a různým venkovním aktivitám. Tato zahrada je skvělým místem pro rodinné odpoledne, grilování nebo relaxaci. Dětské pokoje v bytě jsou navrženy tak, aby poskytovaly pohodlné a bezpečné útočiště pro vaše ratolesti, a to ve spojení s vysokými stropy, které umocňují pocit prostornosti a vzdušnosti.

V bezprostřední blízkosti se nacházejí školy, parky a další atrakce, které jsou pro děti přístupné na krátkou procházku. Toto místo je ideální pro rodiny, které hledají klidné bydlení s přístupem k přírodě a dětskému vyžití. V okolí se nachází také oblíbené hřiště a cyklostezky, které podporují aktivní životní styl rodiny.

Vnitřní vybavení bytu zahrnuje nový boiler, což zajišťuje komfortní úroveň bydlení. Dále je zajímavostí možnost přípojky na plyn, která může přispět k efektivnějšímu vytápění a vaření. Je zde možnost topením i na tuhá paliva po vyvložkování komína. K bytu náleží také sklep o ploše 2 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru pro rodinné potřeby a sezónní vybavení.

Tato nemovitost je skvělou příležitostí pro všechny rodiny, které hledají útulný domov s možnostmi pro aktivní trávení volného času. Děti se zde mohou hrát v bezpečném prostředí a rodiče si mohou užívat klid a pohodlí.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Eduard Zajíc**GSM:** +420605956499**E-mail:** eduard.zajic@re-max.cz