

## Prodej pozemku 801 m<sup>2</sup>

26728, Svinaře

**4 950 000 Kč**  
za nemovitost**Celková plocha:** 801 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek 801 m<sup>2</sup> - Svinaře, ul. Kytínská | výhled na Brdy | připraveno k výstavbě

Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 801 m<sup>2</sup> ve vyhledávané lokalitě Brdských lesů v jedné z nejatraktivnějších částí obce Svinaře (okres Beroun), v klidné nové rezidenční zástavbě v ulici Kytínská. Lokalita nabízí ideální kombinaci soukromí, přírody a dostupnosti.

Přístup je zajištěn přímo z asfaltové obecní komunikace. Pozemek je bývalý ovocný sad a je oplocený. Elektrická přípojka je vedena v přiléhající obecní komunikaci. Pro napojení na vodovod a kanalizaci je zpracován projekt s uděleným souhlasem provozovatele - technické řešení je připravené a ověřené.

Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)