

## Prodej pole a lesa 48.856m<sup>2</sup>, Kojákovice u Třeboně 2.442.800 Kč (50 Kč/m<sup>2</sup>)

**50 Kč**  
za m<sup>2</sup>

Jílovice

<b>Celková plocha:</b>	48 856 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zemědělská
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Proxima Reality, s.r.o. nabízí v exkluzivním zastoupení klienta k prodeji soubor pozemků (lesy a orná půda) v katastrálním území Kojákovice, obec Jílovice u Třeboně. Pozemky jsou ve výlučném vlastnictví prodávajícího.

Předmětem prodeje jsou pozemky vedené na LV 438:

- parc. č. 752 a 755/4 - lesní pozemky (14.982 m<sup>2</sup>)
- parc. č. 751/2 - ostatní plocha (378 m<sup>2</sup>)
- parc. č. 745/2 - orná půda (3.599 m<sup>2</sup>)
- parc. č. 920 a 923 - orná půda (29.673 m<sup>2</sup>)
- parc. č. 843/36 - vodní plocha (224 m<sup>2</sup>)

Pozemky parc. č. 920, 923 a 843/36 jsou aktuálně propachtovány.

Lesní porost je ve zralém stavu a nabízí možnost hospodářského využití, včetně těžby dřeva. Nemovitost představuje zajímavou investiční příležitost jak pro hospodaření, tak pro dlouhodobé uložení prostředků do půdy a lesa.

V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.

V případě zájmu o více informací kontaktujte makléřku zakázky.

Vyřizuje



**Proxima Reality**

**Tel.:** 602 154 512

**GSM:** +420 602 154 512

**E-mail:** [info@proximareality.cz](mailto:info@proximareality.cz)