

Podnájem bytu 3+KK se dvěma balkony a parkováním v ceně

Kladenská, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec

20 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby
5.400,-Kč + elektřina

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nadstandardní byt 3+kk v novém rezidenčním komplexu v samotném centru Liberec, lokalita Rybníček.

Byt o podlahové ploše 73 m and sup2; se nachází v 9. nadzemním podlaží moderní novostavby a nabízí nejen komfortní dispozici, ale i výjimečný pocit prostoru, světla a soukromí.

Dominantou bytu jsou dva balkony, které poskytují příjemné venkovní posezení i krásné výhledy na město a okolí.

Součástí pronájmu je:

- parkovací stání v suterénu domu
- sklepní kóje
- možnost dlouhodobého a stabilního nájmu
- moderní rezidenční bydlení v centru města
- uzavřený dětský park výlučně pro rezidenty a jejich děti

Byt je nový, ve velmi atraktivním standardu, připravený k okamžitému nastěhování a ideální pro klienty, kteří hledají kombinaci městského života, komfortu a bezstarostného parkování. Samostatné neprůchozí pokoje, oddělené WC a koupelna, všechny pokoje světlé, s orientací na jih a výhledem na Ještěd.

Lokalita Rybníček nabízí kompletní občanskou vybavenost v pěší dostupnosti kavárny, restaurace, obchody, MHD i centrum města doslova pár kroků od domu.

V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Biasiol Klára**Tel.:** +420 773905050**GSM:** +420 773905050**E-mail:** biasiol@lbcreality.cz