

## Prostorný byt 3+1 v rodinném domě s terasou a zahradou

Nemochovice

**14 000 Kč**

za měsíc

+ energie: 4.000 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	0	<b>Celková podlahová plocha:</b>	86 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a výměře 86 m<sup>2</sup>, situovaný v přízemí rodinného domu v klidné a malebné obci Nemochovice.

Byt má samostatný vstup přes vlastní vchod a chodbu, které nejsou sdílené s ostatními obyvateli domu, což zajišťuje maximální soukromí a komfort.

Dispozice bytu nabízí tři neprůchozí pokoje, prostornou kuchyni, samostatnou toaletu a praktické uspořádání vhodné pro rodinu i spolubydlení.

Velkým benefitem je možnost využívat společnou terasu a zahradu za domem, ideální pro odpočinek, posezení nebo trávení volného času venku.

Nemochovice nabízejí klidné bydlení v příjemném prostředí Jižní Moravy s dobrou dostupností do okolních měst.

Pokud hledáte prostorné a pohodové bydlení s dostatkem soukromí, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.



Vyřizuje

**Vladimír Němec**

**GSM:** +420 799 011 040

**E-mail:** [vladimir.nemec@century21.cz](mailto:vladimir.nemec@century21.cz)