

Pronájem útulného bytu 2+kk s balkonem + vlastní garážové stání, blízko centra

Okružní, Beroun

19 500 Kč

za měsíc

+ zálohy 4.500,- včetně elektřiny, 19.500,- + DPH provize RK, 24.000,- vratná kauce

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu příjemný byt 2+kk o výměře 49,4 m². Nachází se v 1.patře nového bytového domu v oblíbené části Beroun - Hlinky, nedaleko centra města. V suterénu domu je k dispozici sklepni koje a společná kolárna. Byt má pěkný balkon o výměře 9,8 m². Velkým bonusem bytu je vlastní parkovací místo ve společné garáži, které už je zahrnuto v ceně.

Na nájemce čeká nová rohová kuchyňská linka, dělaná na míru. Má hodně úložného prostoru, je vybavena kvalitními vestavnými spotřebiči (el. trouba, sporák, myčka, digestoř) a volně stojící lednicí s mrazničkou. Ve stejném dekoru byla vyrobena a na chodbu umístěna vestavná skříň se zrcadly, věšák a botník. Vše je příjemně sladěno s barvou vinylové podlahy i s interiérovými dveřmi s obložkami. Dispozice bytu zahrnuje chodbu, koupelnu, ložnici a obývací pokoj s balkonem a s kuchyňskou částí.

V koupelně najdeme sprchový kout, přípojku na pračku, umyvadlo a závěsné WC. Dům byl postaven před 4 lety, k dispozici je výtah. Lokalita je velmi oblíbená - v klidu si do pár minut zajdete na autobusovou zastávku s přímými spoji do Prahy, do kavárny, k lékaři, do obchodu, vše je blízko.

Volné od 1.6. Při podpisu smlouvy skládá nájemce provizi RK a vratnou kauci majiteli. Vhodné pro max. 2 osoby, majitel upřednostní zájemce bez zvířat.



Vyřizuje

Jitka Lišková

Tel.: 311 623 447

GSM: +420 602 611 876

E-mail: liskova@domov-beroun.cz