



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0828

## Prodej bytu 3+1 v obci Habartov

Karla Čapka, Habartov

**2 599 999 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý byt 3+1 o výměře 67 m<sup>2</sup> s balkonem a v osobním vlastnictví, nacházející se v 6. patře revitalizovaného bytového domu v ulici Karla Čapka v Habartově. Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému bydlení bez dalších investic.

To, co této nemovitosti dodává skutečně jedinečné kouzlo, je nádherný výhled na jezero Medard a okolní krajinu, který si zamilujete hned při první návštěvě. Díky vyššímu patru je byt krásně prosvětlený, působí vzdušně a nabízí příjemné soukromí.

Dispozice bytu poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení i pohodlný život pro ty, kteří ocení prostor a komfort. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, obchody i služby.

Byt, který není jen místem k bydlení, ale domovem s atmosférou a výhledem, který vás nepřestane bavit. Pokud vás tento byt zaujal, neváhejte mě kontaktovat.



Vyřizuje

**Monika Kubešová**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** +420 722 664 456

**E-mail:** [mkubesova@visionreality.cz](mailto:mkubesova@visionreality.cz)