

Prodej bytu 1+kk, 33 m², Praha, ul. Boloňská

Boloňská, 10900, Praha 15, Praha

6 650 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý byt 1+kk s balkonem v osobním vlastnictví o celkové ploše 40,36 m² v Praze 10 - Horní Měcholupy, ul. Boloňská. Byt o výměře 32,94 m² + balkon 3,67 m² + sklep 3,75 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderního domu z roku 2008. Je orientovaný na jihovýchod, díky čemuž je velmi příjemně prosvětlený. Dispozici tvoří předstíh, obytný pokoj s vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na prostorný balkon, koupelna s vanou, umyvadlem a WC. Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost - zastávka MHD „Boloňská“ se nachází přímo před domem, vlaková stanice Praha - Horní Měcholupy je vzdálena cca 5 minut chůze. Metro je dostupné během několika minut autobusem. V okolí je kompletní občanská vybavenost - obchod Penny přímo naproti domu, dále restaurace, školy, sportoviště, cyklostezky i dostatek zeleně. V blízkosti se nachází také golfové hřiště. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.



Vyřizuje

Hlavešová Alena**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz