

**Prodej, domy/rodinný, 74 m², Klatovská 59,
34034 Plánice, Klatovy [ID 85144]****1 600 000 Kč**
za nemovitost

Klatovská, Plánice

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	74 m ²
Plocha parcely:	284 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům v Plánici s velkým potenciálem pro rekonstrukci, podnikání nebo vytvoření vícegneračního zázemí.

Nabízíme nemovitost určenou k rekonstrukci, která představuje ideální příležitost pro ty, kdo hledají možnost přetvořit si bydlení podle vlastních představ nebo projekt s přidanou hodnotou.

Na pozemku se kromě hlavní stavby nachází také rozestavěný objekt, který lze dokončit dle vlastních potřeb - například jako dílnu, skladové prostory, podnikatelské zázemí nebo další užitnou část nemovitosti.

Hlavní výhody:

- možnost kompletní rekonstrukce podle vlastního vkusu
- další stavba na pozemku s variabilním využitím
- potenciál pro kombinaci bydlení a podnikání
- dostatek prostoru pro technické zázemí či hospodářské využití
- klidná lokalita s dostupností občanské vybavenosti

Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají projekt s potenciálem a chtějí využít prostor naplno - ať už pro rodinné bydlení, rekreační účely nebo investici.

Vedlejší objekt, se společnou stěnou je také aktuálně v prodeji - v případě zájmu je možné domluvit koupi obou nemovitostí a sjednotit je jako celek.

Pro Více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz