

**Prodej zahrada rozloha 446 m2 se, zděná chata
možnost celoroční užívání v Chomutov,
Bezručovo údolí****1 129 000 Kč**
za nemovitost

Lipská, 43001, Chomutov

Zastavěná plocha:	35 m ²	Užitná plocha:	45 m ²
Plocha parcely:	446 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zahrady o rozloze 446 m2 se zděnou zateplenou chatou k celoročnímu užívání v Chomutově, Bezručově údolí. Chata má obytné podkroví a prostorný sklep je vytápěna krbovými kamny, odpad veden do jímky. Elektrina 12 V se střídačem na 220 V a je spolehlivě řešena fotovoltaickou elektrárnou se čtyřmi solárními panely a čtyřmi bateriemi se dvěma okruhy. Udržovaná zahrada s udírnou, grilem markýzou, fóliovníkem, plodícími ovocnými stromy. Sezonní voda. Pachtovní smlouva je platná na 10 let. Nadstandartní soukromí se vzrostlým živým plotem na viditelných místech. Bezproblémoví starousedlíci. Zahrada je ihned k dispozici. Velmi vyhledávaná lokalita.



Vyřizuje

Mgr. Alois Chlustina**Tel.:** +420 732510009**GSM:** +420 732510009**E-mail:** alois.chlustina@molikreality.cz