

Prodej byt 2+kk, 52^{m²}

Východní, 53003, Pardubice IV, Pardubice

5 590 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní bezbariérový byt 2+kk s lodžii a garážovým stáním, Pardubice - Východní ulice

Nabízíme k prodeji moderní bezbariérový byt o dispozici 2+kk v novostavbě panelového domu s výtahem, dokončeného v roce 2022. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží domu na adrese Východní 562, Pardubice. .

Celková podlahová plocha činí 52 m², součástí je prostorná lodžie o velikosti 9,6 m² s příjemným výhledem a kóje na patře poskytující praktický úložný prostor. K nemovitosti je nutné zakoupit garážové stání přímo v domě v hodnotě 400.000,- Vlastní stání v této lokalitě zajistí pohodlné parkování i bezpečnost.

Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Pardubic, v blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost - školy, školky, obchody i zastávky MHD.

Byt je ve velmi dobrém stavu. Nachází se v družstevním vlastnictví s možností převodu do osobního vlastnictví při výročí smlouvy v březnu roku 2028. Rádi vám pomůžeme zajistit nejvýhodnější financování a možnosti.

Ozvěte se mi a domluvíme si prohlídku! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117949.



Vyřizuje

Ondřej Karabinoš

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz