



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 135603

Prodej zděné chaty v lokalitě Velké Dářko

Polnička

3 370 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	55 m ²	Užitná plocha:	62 m ²
Plocha parcely:	492 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zděné chaty v atraktivní rekreační lokalitě Velké Dářko.

Nabízíme k prodeji útulnou a velmi dobře udržovanou zděnou chatu v jedné z nejoblíbenějších rekreačních oblastí Vysočiny - u Velkého Dářka. Tato nemovitost je ideálním místem pro víkendový odpočinek, rodinnou rekreaci i delší pobyty v krásné přírodě.

Chata se nachází na pečlivě udržovaném pozemku o výměře 492 m² a nabízí zastavěnou plochu 55 m². Okolí poskytuje klid, soukromí a příjemnou atmosféru v blízkosti lesa a vodní plochy.

Dispozice chaty:

Přízemí:

- prostorný obývací pokoj s krbem a kamny, který vytváří příjemnou atmosféru po celý rok
- kuchyně
- koupelna
- samostatné WC

Patro:

- dva samostatné pokoje
- dva velké balkony s krásným výhledem do okolní zeleně

Součástí je také menší půdní prostor a dílna, která skýtá dostatek prostoru pro uložení zahradní techniky, sezónního nábytku apod., je zde i technické příslušenství k chatě samotné. Chata není podsklepená.

Velkou předností této nemovitosti je krásná a udržovaná zahrada, která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, posezení s rodinou či přáteli nebo letní grilování.

Na pozemku se nachází vlastní studna s užitkovou vodou. Chata je dále napojena na obecní vodovod a elektřinu.

Prodej chaty je realizován i s funkčním zařízením a vkusným nábytkem. V chatě zůstanou k dispozici i elektrické spotřebiče (2 televize, sporák s troubou, indukční vařič, 2 rádia, vysavač, lednička s mrazničkou, elektrický krb, ohřev vody).

Pokud hledáte místo pro odpočinek v přírodě, kde spojíte komfort, klid a výbornou rekreační lokalitu, tato chata je ideální volbou.

V docházkové vzdálenosti u hráze Velkého Dářka se nachází 2 restaurace, kemp, půjčovna šlapadel, základna windsurfingu.

Celá lokalita je protkána celou sítí oblíbených cyklotras.

Nejbližší obec Škrdlovice je oblíbenou rekreační obcí s dobrou občanskou vybaveností. K dispozici jsou potraviny, pošta, mateřská a základní škola, knihovna, sportovní zázemí i řada místních služeb. V obci funguje také prodejna potravin FloP, která zajišťuje pohodlné každodenní nákupy přímo v místě. Nachází se zde rovněž restaurace, penziony a ubytovací zařízení pro návštěvníky, například Hotel and Restaurant U Hrocha, Pension Velke Darko nebo Penzion Bodlák. V letní sezóně je oblíbeným cílem také Kiosek Ptáčci.

Milovníci historie a památek ocení blízkost města Žďár nad Sázavou s památkou UNESCO – Poutní kostel sv. Jana Nepomuckého na Zelené hoře. Za návštěvu stojí také malebná krajina Žďárských vrchů, okolní rybníky, lesy plné hub, cyklostezky a turistické trasy vedoucí přes nejkrásnější partie Vysočiny.

Díky kombinaci čisté přírody, vodních sportů, turistiky a kulturních památek představuje Velké Dářko ideální místo pro rekreaci, rodinnou dovolenou i aktivní odpočinek v průběhu celého roku.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Ing. Petr Dvořák

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz