

Prodej rodinného domu, 150 m², Trubín, ul. Na Hrázi

9 500 000 Kč
za nemovitost

Na Hrázi, Trubín

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	150 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Upozornění na úvod: Na nemovitosti vážně věcné břemeno dožití, dům tedy aktuálně není možné využívat k vlastnímu bydlení. Nemovitost je vhodná především jako investice do budoucna. Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Trubín u Berouna, situovaný na rohovém pozemku o celkové výměře 921 m². Dům nabízí dostatek soukromí, krásně upravenou zahradu, venkovní bazén, garáž, dílnu i další zázemí pro budoucí pohodlné bydlení či rodinnou rekreaci. Nemovitost je zděné konstrukce a disponuje dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím. O vytápění se starají krbová kamna a solární panely. Napojení na veřejný vodovod i vlastní vrtanou studnu zajišťuje komfortní provoz domu. Odpad je řešen žumpou. Velkým benefitem této nabídky je pečlivě udržovaná zahrada s okrasnými dřevinami a venkovním posezením. Dominantou exteriéru je venkovní bazén s velkou dlážděnou terasou, která nabízí příjemné místo k relaxaci. Více informací o právním stavu a podmínkách užívání sdělím po telefonu.



Vyřizuje

Hoblíková Petra

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz